

SIA „LEVEL 2000”

Reģ. Nr. LV 40003468189

Jūrkalnes iela 15/25, Rīga, LV-1046, tālr. +371 67220777, fakss +371 67227531

e-pasts: level@level.lv

LR Ekonomikas ministrija
Patērētāju tiesību aizsardzības centrs,
K.Valdemāra iela 157, Rīga, LV-1013

Par rakstveida apņemšanos un līguma projekta grozījumiem

SIA „LEVEL 2000” (turpmāk – Sabiedrība) ir saņēmusi Patērētāju tiesību aizsardzības centra 2010.gada 24.augusta vēstuli Nr.21-04/6677-R-214, kurā no Sabiedrības ir prasīti paskaidrojumi par atsevišķiem (..) pirkuma līguma (turpmāk – Pirkuma līgums), kas noslēgts starp Sabiedrību un (..), noteikumiem.

Sabiedrība apņemas turpmāk nepiemērot šādus pirkuma līguma noteikumus un neietvert tos slēdzamajos Pirkuma līgumos, izsakot līguma punktus sekojošā redakcijā:

- Pirkuma līguma 3.3.punktu sekojošā redakcijā: *Īpašuma cena atbilst tā patiesajai vērtībai pēc Pircēja izdarītā novērtējuma.*
- Pirkuma līguma 3.5.punktu sekojošā redakcijā: *Pircējs parakstot šo līgumu apliecina, ka ir iepazinies ar Jaunbūves tehnisko un vizuālo stāvokli.*
- Pirkuma līguma 4.5.punktu sekojošā redakcijā: *Pircējs apņemas 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Īpašuma reģistrācijas zemesgrāmatā uz Pircēja vārda noslēgt Īpašuma Apsaimniekošanas līgumu, turpmāk tekstā – Apsaimniekošanas līgums, ar (..) reģ. Nr. (..). Gadījumā, ja Pircēja vainas dēļ netiek izpildīts šajā punktā noteiktās saistības (Pircējs noslēdz apsaimniekošanas līgumu ar (..) 30 (trīsdesmit) dienu laikā), tad Pircējs maksā Pārdevējam soda naudu 5 LVL (pieci lati) par katru dienu līdz saistības izpildei. Savukārt Pārdevējam nav tiesību papildus soda naudai pieprasīt no Pircēja zaudējumu atlīdzību par šajā punktā minēto saistību neizpildi.*
- Pirkuma līguma 5.3.punktu sekojošā redakcijā: *Puses vienojas, ka Pircējam ir pienākums izmantot tikai SIA „LEVEL 2000” izbūvētos ciemata ārējos (komunikāciju) tīklus (ūdensvada un kanalizācija, gāzes). Gadījumā, ja Pircējs pārkāpj šī punkta pienākumus, tad Pircējs atmaksā Pārdevējam 1/36 daļu no to ciemata (..) komunikāciju tīklu vērtības (..) LVL, tas ir, (..) LVL.*
- Pirkuma līguma 3.8.punktu sekojošā redakcijā: *Pircējs apņemas veikt ārējā žoga (ar vārtiem automašīnai un gājējiem) izbūvi Īpašumā saskaņā ar (..) rajona, (..) pagasta, ciemata (..) apstiprinātajiem vienotajiem standartiem, kuri ir publiski pieejami (..) Novada Būvvaldē, skatīt (..) gada detaļplānojums un (..) gada Detālplāna grozījumi.*

Tāpat Sabiedrība apņemas iespēju robežās grozīt ar patērētājiem noslēgtajos aizdevuma līgumos ietvertos augstāk norādītos netaisnīgos noteikumus, to vietā paredzot regulējumu atbilstoši pārstrādātajam līguma projektam.

Ar cieņu,

Valdes priekšsēdētājs

(zīmogs)

(paraksts)

paraksts

(...)

IZRAKSTS PAREIZS