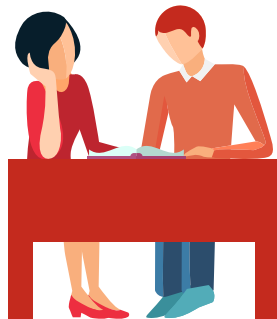


BŪTISKĀKIE PAMATPRINCIPI PIEDĀVĀJOT UN IZSTRĀDĀJOT PATĒRĒTĀJA KREDITĒŠANAS LĪGUMU

Patērētāju tiesību aizsardzības regulējums attiecas tikai uz tādiem līgumiem, kas tiek noslēgti ar patērētāju, t.i., fizisku personu, kas izsaka vēlēšanos iegādāties, iegādājas vai varētu iegādāties vai izmantot preci vai pakalpojumu nolūkam, kurš nav saistīts ar tās saimniecisko vai profesionālo darbību.



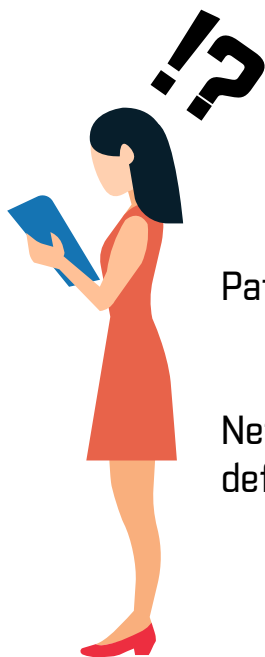
Realizējot atbildīgas aizdošanas un aizņemšanās principu, jānodrošina patērētājam iespēja saņemt skaidru un saprotamu pirmslīguma informāciju:

- 1)** atbilstoši kredīta veidam sniegt aizpildītu patēriņa kredīta standartinformācijas veidlapu atbilstoši 2016.gada 25.oktobra noteikumu Nr.691 "Noteikumi par patērētāja kreditēšanu" 2. un 3.pielikumam;
- 2)** sniegt papildus paskaidrojumus par kreditēšanas pakalpojumu pēc patērētāja lūguma;
- 3)** veidot patērētāju kreditēšanas reklāmu, ievērojot Noteikumu Nr.691 13. un 14.punkta prasības.

NESKAIDRS LĪGUMA NOTEIKUMS

Līguma noteikumiem jābūt noformulētiem vienkāršā un saprotamā valodā.

Neskaidri un neprecīzi rakstveida noteikumi tiek tulkoti par labu patērētājam.



NETAISNĪGS LĪGUMA NOTEIKUMS

Patērētāju tiesības ir pārkāptas, ja nav ievērots līgumslēdzēju pušu tiesiskās vienlīdzības princips un līguma noteikumi ir netaisnīgi.

Netaisnīguma novērtējums nav attiecināms uz līguma noteikumiem, kas definē līguma priekšmetu un cenu, vai atlīdzības atbilstību precei vai pakalpojumam, ja tie ir formulēti vienkāršā un saprotamā valodā.

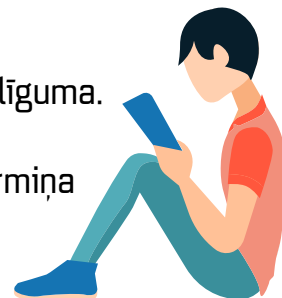
IETEIKUMI

Patērētājam, slēdzot kredītēšanas līgumu, jābūt informētam par nelabvēlīgajām sekām, kādas var iestāties, ja viņš savas saistības neizpildīs vai arī izpildīs nepienācīgi.

Līgumā ir jānorāda konkrēti un precīzi gadījumi (līguma punkti un apakšpunkti), par kuru no pārkāpumiem kredīta devējs ir tiesīgs piemērot līgumsodu vai cita veida kompensāciju. Jāiekļauj visas obligātās sastāvdaļas

Līgumā, jānorāda konkrēti gadījumi, kādos ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma.

Līgumā ir jābūt paredzētam, ka pirms patērētāja kredītēšanas līguma pirmstermiņa izbeigšanas kreditors par to noteiktā kārtībā brīdina patērētāju



Visi grozījumi un papildinājumi kredītēšanas līgumā veicami un tos paraksta abas puses, izņemot grozījumus, kas izriet no kredītēšanas līgumā veiktajiem aizņēmuma likmes maiņas noteikumiem un citām piemērotajām izmaksām.

Kredīta devējs nedrīkst pārskatīt kredīta līguma noteikumus, prasīt kredīta pirmstermiņa atmaksu, prasīt papildu nodrošinājumu vai paaugstināt aizņēmuma likmi, ja iekļātajam nekustamajam īpašumam vērtība ir samazinājusies nekustamā īpašuma tirgus izmaiņu dēļ.

Līgumslēdzējas puses var vienoties par pirmās instances tiesu, kurā izskatāmi strīdi, kas varētu rasties saistībā ar noslēgto līgumu. Tomēr līgumiskā piekritība nedrīkst ierobežot patērētāja tiesības vērsties ar prasību tajā tiesā, kas strīdam ir piekritīga pēc likuma.

Ja patērētājs izmanto tiesības izpildīt savas saistības pirms patērētāja kredītēšanas līgumā noteiktā termiņa, kredīta devējam jāņem vērā, ka patērētāja pienākums ir maksāt procentus un citus maksājumus tikai par to laikposmu, līdz kuram patērētājs pilnībā nokārto savas kredīta saistības saskaņā ar kredītēšanas līgumu.

Pārkreditācijas gadījumā, piemērotajām izmaksām (tai skaitā komisijas maksām) jābūt samērīgām, pamatotām, pierādāmām un tieši saistītām ar pašu pārkreditācijas pakalpojumu.

Kredīta devējam pirms galvojuma līguma noslēgšanas ir pienākums informēt patērētāja kredītēšanas līguma galvnieku par galvojuma saistību apjomu, būtību un sekām, kādas iestājas, ja patērētājs (galvenais parādnieks) neizpilda no patērētāja kredītēšanas līguma izrietošās saistības.

Galvojuma līgumā pieļaujams iekļaut informāciju par tādu galvnieka piekrišanu, kas paredz

1) aizdevuma līgumā paredzēto maksājumu datuma pārcelšanu;

2) aizdevuma līgumā paredzēto maksājumu brīvdienas;

3) aizņēmuma likmes izmaiņas, līgumā paredzēto saistību restrukturizācija/kapitalizācija, ja tā nav saistīta ar papildus naudas summu izmaksu aizņēmējam.